

Утверждаю



Директор УК «Мой Дом»

Иващенко А.В.

**Услуги, оказываемые в части выполнения работ
внутри жилых и нежилых помещений**

№	Наименование работы	Единица измерения	Стоимость за единицу измерения, руб.
---	---------------------	-------------------	--------------------------------------

I. САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

1.1 Трубопроводы

1	Смена внутренних трубопроводов из водо и газопроводных труб	м	550
2	Монтаж трубопроводов из стальных водо и газопроводных груб	м	450
3	Демонтаж трубопроводов из стальных водо и газопроводных труб	м	100
4	Монтаж чугунных канализационных груб	м	300
5	Демонтаж чугунных канализационных труб	м	100
6	Замена фасонных частей канализации (чугун)	шт.	500
7	Смена трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб	м	220
8	Монтаж полиэтиленовых канализационных груб	м	200
9	Демонтаж трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб	м	70
10	Смена сгонов у трубопровода	шт.	200
11	Отверстие под трубы (бурение)	шт.	250
12	Замена стояка канализации D 110 (в пределах квартиры)	шт.	4000
13	Замена стояка канализации D 50 (в пределах квартиры)	шт.	2000
14	Проход перекрытия стояка канализации	шт.	500/1000
15	Расчеканка раструба канализации	шт.	500
16	Замена стояка водоснабжения (в пределах квартиры)	шт.	2000
17	Проход перекрытия стояка водоснабжения	шт.	500
18	Врезка в водопровод	шт.	400
19	Нарезание резьбы на трубопроводах	шт.	300
20	Штробление стен под трубы водоснабжения до 25 мм: • Бетон		500
	• Кирпич		350
	• Гипс	м.п.	100
21	Штробление стен под трубы водоснабжения до 50 мм: • Бетон		850
	• Кирпич		550
	• Гипс	м.п.	150
22	Обратная заделка штроб	м.п.	
23	Вваривание патрубка в стальную трубу	шт.	1000
24	Прокладка металлопластиковых, полиэтиленовых труб	м.п.	350
25	Установка заглушек па трубопроводе	шт.	50
26	Демонтаж технического (существующего) шкафа при замене труб	м	200
27	Утепление труб	м.п.	100

1.2. Водозаборная арматура

1	Смена кран-букса на смесителях	шт.	100
2	Смена смесителей настенных	шт.	800
3	Монтаж смесителей настенных	шт.	700
4	Демонтаж смесителей настенных	шт.	100
5	Смена смесителей настольных	шт.	1100
6	Монтаж смесителей настольных	шт.	600
7	Демонтаж смесителей настольных	шт.	500
8	Смена гибких подводок армированных резиновых	шт.	300
9	Ревизия смесителя	шт.	200
10	Монтаж смесителей на биде	шт.	500
11	Демонтаж смесителей душевой кабины	шт.	100
12	Монтаж смесителей душевой кабины	шт.	500
13	Демонтаж смесителей с душевой лейкой	шт.	500
14	Смена душевого шланга	шт.	150
15	Монтаж душевого шланга	шт.	100
16	Демонтаж душевого шланга	шт.	50

1.3 Унитазы

1	Смена унитазов	шт.	1900
2	Монтаж унитаза	шт.	1400
3	Демонтаж унитаза	шт.	500
4	Смена смычных бачков керамических, непосредственно установленные на унитазы (без регулировки)	шт.	500
5	Регулировка смычных бачков	шт.	250
6	Смена внутренностей бачка	шт.	500
7	Смена сидений к унитазам	шт.	150
8	Укрепление расшатанного унитаза (без снятия унитаза)	шт.	500
9	Смена манжет резиновых (между бачком и унитазом) со снятием бачка	шт.	500
10	Смена гибкой подводки	шт.	200

1.4 Умывальники

1	Смена выпусксов	шт.	250
2	Смена гибких подводок	комплект	500
3	Смена сифонов чугунных (без расчеканки)	шт.	500
4	Смена умывальников, моек, раковин (однотипные)	шт.	1000
5	Смена умывальников типа "Тюльпан"	комплект	1000
6	Монтаж умывальников, моек, раковин	шт.	1000
7	Монтаж умывальников типа "Тюльпан"	комплект	1000
8	Демонтаж умывальников, моек, раковин	шт.	200
9	Демонтаж умывальников типа "Тюльпан"	комплект	300
10	Установка умывальников с подводкой ХГВС и смесителем	шт.	1000
11	Установка тумбы под умывальник	шт.	800

1.5 Ванны

1	Смена ванн чугунных (без замены канализационных труб)	шт.	2500
2	Установка ванн чугунных	шт.	2000
3	Смена обвязки ванны	шт.	300

4	Установка обвязки ванны	шт.	200
5	Демонтаж обвязки ванны пластиковой	шт.	100
6	Демонтаж обвязки ванны чугунной	шт.	300
7	Смена ванн стальных (без замены канализационных труб)	шт.	2000
8	Установка ванн стальных	шт.	1500
9	Установка акриловой ванны	шт.	500-1500
10	Демонтаж акриловой ванны	шт.	300
11	Установка биде с подключением	шт.	2000
12	Установка ванн нестандартных размеров	шт.	2000
13	Демонтаж ванн нестандартных размеров	шт.	800
14	Установка ванн гидромассажных	шт.	2950
15	Демонтаж ванн гидромассажных	шт.	800
16	Сборка и установка экрана для ванны	шт.	300
17	Демонтаж экрана для ванны	шт.	150

1.6 Полотенцесушители

1	Смена полотенцесушителей из стальных водо и газопроводных оцинкованных труб (без сварки)	шт.	2000
2	Смена полотенцесушителей хромированных, нержавеющей стали	шт.	2450
3	Перенос полотенцесушителя	шт.	3450

1.7 Вентили

1	Врезка вентиля для стиральной машины	шт.	600
2	Смена вентилей муфтовых (без отключения и включения стояков)	шт.	300
3	Ревизия вентиля (без отключения и включения стояков)	шт.	150
4	Установка шарового крана	шт.	250
5	Монтаж терморегулятора на отопительные приборы	шт.	250

1.8 Отопительные приборы

1	Установка радиаторов (без сварки) на однотипные	шт.	800
2	Замена чугунных радиаторов на стальные (с заменой подводящего трубопровода)	шт.	3450
3	Замена конвекторов на радиаторы с заменой подводящего трубопровода	шт.	2950
4	Установка конвекторов со сваркой	шт.	1500

1.9 Установка бытовой техники

1	Монтаж водонагревателя накопительного (по воде, с подключением)	шт.	2000
2	Демонтаж водонагревателя накопительного (по воде)	шт.	1300
3	Монтаж водонагревателя проточного	шт.	1800
4	Демонтаж водонагревателя проточного	шт.	700
5	Подключение стиральной машины	шт.	700
6	Демонтаж стиральной машины	шт.	200
7	Подключение посудомоечной машины	шт.	700
8	Демонтаж посудомоечной машины	шт.	200

1.10 Слив и наполнение водой систем

1	Слив стояков системы отопления для производства работ вне отопительный период (для производства работ силами собственника, при наличии технической возможности)	2 стояка от 2 до 6 часов	1200
2	Слив стояков системы отопления для производства работ в отопительный период (для производства работ силами собственника, при наличии технической возможности)	2 стояка от 2 до 6 часов	2000
3	Отключение стояка холодного водоснабжения (при наличии возможности)	не более 3,5 часов	200
4	Отключение стояка горячего водоснабжения (при наличии возможности)	не более 3,5 часов	400

1.11 Прочие работы

1	Очистка внутреннего засора канализации	шт.	350
2	Прочистка и промывка сифонов	шт.	150
3	Врезка запорной арматуры в систему отопления (без отключения)	шт.	500
4	Врезка запорной арматуры в систему ХГВС (без отключения)	шт.	355
5	Устранение протечек (свищей, по вине собственника или сторонних фирм (без отключения, без материалов)	шт.	1500
6	Прочистка унитаза (без снятия унитаза)	шт	500
7	Замена водомера (кол-во 1 шт.)	шт	250
8	Монтаж нового водомера (кол-во 1 шт.)	шт	500
9	Повторная опламбировка водомера (кол-во 1 шт.)	шт	150

II. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

II.1 Выключатели и розетки

1	Демонтаж выкл. одноклав.: неутепленного типа при открытой проводке	шт.	60
2	Установка выкл. одноклав.: неутепленного типа при открытой проводке	шт.	270
3	Демонтаж выкл. одноклав.: утопленного типа при скрытой проводке	шт.	80
4	Установка выкл. двухклав.: неутепленного типа при открытой проводке	шт.	270
5	Демонтаж выкл. двухклав.: неутепленного типа при открытой проводке	шт.	60
6	Установка выкл. двухклав.: неутепленного типа при открытой проводке	шт.	270
7	Демонтаж выкл. двухклав.: утопленного типа при скрытой проводке	шт.	80
8	Установка выкл. двухклав.: утопленного типа при скрытой проводке	шт.	270
9	Демонтаж розетки штепсельной: неутепленного типа при открытой проводке	шт.	70
10	Установка розетки штепсельной: неутепленного типа при открытой проводке	шт.	270
11	Демонтаж розетки штепсельной: утопленного типа при скрытой проводке	шт.	80

12	Установка розетки штепсельной: утопленного типа при скрытой проводке	шт.	270
13	Демонтаж розетки штепсельной: трехполюсная	шт.	90
14	Установка розетки штепсельной: трехполюсная	шт.	250
15	Демонтаж блока с тремя выкл. и одной штепсельной розеткой утопленного типа при скрытой проводке	шт.	250
16	Установка блока с тремя выкл. и одной штепсельной розеткой утопленного типа при скрытой проводке	шт.	650
17	Демонтаж выключателя или переключателя пакетного в металлической оболочке, устанавливаемого на конструкции на стене или колонне, с количеством зажимов для подключения до 9 на ток до 100 А	шт.	190
18	Установка выключателя или переключателя пакетного в металлической оболочке, устанавливаемого на конструкции на стене или колонне, с количеством зажимов для подключения до 9 на ток до 100 А	шт.	350
19	Демонтаж розетки на электроплиту	шт.	110
20	Установка розетки на электроплиту	шт.	300

II.2.Автоматы и патроны

1	Демонтаж автоматов одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток, А до 25	шт.	190
2	Установка автоматов одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток, А до 25	шт.	350
3	Демонтаж автоматов одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток, А до 100	шт.	190
4	Установка автоматов одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток, А до 100	шт.	350
5	Демонтаж патрона стенного или потолочного	шт.	100
6	Установка патрона стенного или потолочного	шт.	220
7	Демонтаж патрона подвесного	шт.	100
8	Установка патрона подвесного	шт.	220

II.3 Дверные звонки

1	Демонтаж звонка электрического с кнопкой	шт.	150
2	Установка звонка электрического с кнопкой	шт.	300
3	Демонтаж кнопки звонка	шт.	100
4	Установка кнопки звонка	шт.	150

II.4 Светильники и люстры

1	Демонтаж светильника для ламп накаливания с подвеской на крюк для помещений с: нормальными условиями среды	шт.	150
2	Установка светильника для ламп накаливания с подвеской на крюк для помещений с: нормальными условиями среды	шт.	350
3	Демонтаж светильника для ламп накаливания потолочный или настенный с креплением винтами для помещений с нормальными условиями среды, одноламповый	шт.	150

4	Установка светильника для ламп накаливания потолочный или настенный с креплением винтами для помещений с нормальными условиями среды, одноламповый	шт.	350
5	Демонтаж светильника для ламп накаливания потолочный или настенный с креплением винтами для помещений с нормальными условиями среды, двухламповый	шт.	150
6	Установка светильника для ламп накаливания потолочный или настенный с креплением винтами для помещений с нормальными условиями среды, двухламповый	шт.	350
7	Демонтаж люстр и подвесов с лампами накаливания с количеством ламп до 5	шт.	150
8	Установка люстр и подвесов с лампами накаливания с количеством ламп до 5	шт.	550
9	Демонтаж люстр и подвесов с лампами накаливания с количеством до 12	шт.	300
10	Установка люстр и подвесов с лампами накаливания с количеством до 12	шт.	650
11	Демонтаж светильника с лампами накаливания: местного освещения	шт.	90
12	Установка светильника с лампами накаливания: местного освещения	шт.	190
13	Демонтаж светильника с лампами накаливания из подвесных потолков	шт.	110
14	Установка светильника с лампами накаливания из подвесных потолков	шт.	350
15	Смена ламп накаливания	шт.	50
16	Сборка люстры	шт.	от 300

II.5 Счетчики и щитки

1	Демонтаж счетчика, устанавливаемого на готовом основании: однофазные	шт.	350
2	Установка счетчика, устанавливаемого на готовом основании: однофазные	шт.	550
3	Демонтаж счетчика, устанавливаемого на готовом основании: трехфазные	шт.	560
4	Установка счетчика, устанавливаемого на готовом основании: трех фазные	шт.	780
5	Демонтаж щитка квартирного	шт.	680
6	Установка щитка квартирного	шт.	1800

II.6 Кабель и проводка

1	Демонтаж кабеля 2-4-х жильного с креплением накладными скобами сечением жилы до 16 мм ²	п/м	250
2	Прокладка кабеля с креплением накладными скобами	п/м	350
3	Демонтаж провода групповых осветительных сетей в защитной оболочке или кабеля 2-3-х жильного в пустотах плит	п/м	90

4	Прокладка провода групповых осветительных сетей в защитной оболочке или кабеля 2-3-х жильного в пустотах плит	п/м	290
5	Прокладка провода с креплением накладными скобами	п/м	350
6	Монтаж кабель-канала	п/м	190
7	Укладка провода в подвесном потолке	п/м	190

II.7 Монтаж трубной разводки

1	Прокладка трубы ПВХ диаметром до 50мм с креплением скобами	п/м	250
2	Демонтаж трубы ПВХ диаметром до 50мм с креплением скобами	п/м	80

II.8 Электроплиты

1	Проверка безопасности электроплиты, путем визуального осмотра, протяжки внешних контактных соединений, проверка потенциала на корпусе	шт.	350
2	Подключение эл. потребителя	шт.	560

III.1 ПЛОТНИЦКИЕ РАБОТЫ

1	Замена замка (деревянная дверь)	шт	от 700
2	Замена остекления внутриквартирных окон, балконов (без материала)	кв.м.	300
3	Монтаж плинтуса	п/м.	80
4	Демонтаж плинтуса	п/м.	25

IV.1 АВАРИЙНО-ДИСПЕЧЕРСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

1	Вызов аварийно-диспетчерской службы - сантехника (в нерабочее время, выходной, праздничные дни) для проведения работ на сетях собственника.	Вызов	1900
2	Вызов аварийно-диспетчерской службы - электрика (в нерабочее время, выходной, праздничные дни) для проведения работ на сетях собственника.	Вызов	400